



## São Gonçalo de Lagos - Appartement



CLASSE  
ENERGÉTICA  
A

**3**  
Des chambres

**2**  
Salles de bain

**192,78**  
Aire (m<sup>2</sup>)

**Piscine**

**650 000 €**  
(EUR €)

### Appartement sophistiqué de 3 chambres avec balcon spacieux

Dès l'entrée, vous êtes accueilli par un espace de vie ouvert et lumineux qui intègre parfaitement une cuisine entièrement équipée et un espace salle à manger. Cet aménagement accueillant se prolonge jusqu'à une belle terrasse, propice à la détente.

La chambre principale est équipée d'une salle de bains privative et de nombreuses armoires encastrées.

Deux chambres supplémentaires sont situées à l'arrière de l'appartement, toutes deux équipées d'armoires encastrées et partageant un balcon privé. Ces chambres ont accès à une salle de bains familiale bien aménagée.

Cet appartement regorge d'équipements modernes, notamment la climatisation, le chauffage au sol,

T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)  
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos  
AMI 23948

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



un système audio intégré et des stores électriques. Les commodités supplémentaires comprennent une buanderie séparée avec lave-linge et sèche-linge, un réfrigérateur à vin dans la cuisine, une place de parking allouée dans le garage sécurisé du sous-sol et un espace de rangement privé, le tout amélioré par une connectivité Internet haut débit.

Les résidents peuvent profiter d'une gamme d'installations, notamment une piscine extérieure, une piscine pour enfants, ainsi que l'accès à une piscine intérieure chauffée, un sauna et une salle de sport.

Cette propriété exceptionnelle est à un prix compétitif, ce qui en fait une opportunité fantastique pour un investissement, une résidence permanente ou une escapade de vacances !

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Année de construction: 2021
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Stores Electriques
- Système central de musique
- Certification énergétique: A
- Chauffage par le sol
- Terrasse
- Condominium privé
- Vue: Vue sur la piscine
- Double vitrage
- Gymnase
- Situation centrale

**T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)**  
**Rua dos Celeiros, Edificio A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos**  
**AMI 23948**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)