



## Luz - Maison de ville



 2  
Des chambres

 2  
Salles de bain

 165  
Aire (m<sup>2</sup>)

  
Piscine

**490 000 €**  
(EUR €)

### Maison T2+1 chambres avec piscine commune, sauna, jacuzzi et garage, Praia da Luz, Lagos

Superbe villa T2+1 située dans un condominium privé à une courte distance de la plage et du centre de Praia da Luz, où vous trouverez plusieurs restaurants, cafés, magasins et deux supermarchés.

Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée, une cuisine entièrement équipée avec des appareils Siemens, une salle de bain avec douche, et un salon lumineux qui s'ouvre sur une terrasse ensoleillée.

Au premier étage, il y a deux chambres avec placards intégrés, dont une avec accès à un balcon ensoleillé. Il y a aussi une salle de bain avec baignoire dans le couloir. Toutes les salles de bain sont équipées d'un système de ventilation et de chauffage au sol.

T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)  
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos  
AMI 23948

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Le sous-sol comprend une quatrième pièce polyvalente pouvant servir de bureau, chambre supplémentaire, salle de sport ou salle de cinéma. De plus, les résidents ont accès à un bâtiment séparé avec jacuzzi, sauna et salles de bain, ainsi qu'à une piscine extérieure.

Cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une résidence permanente en Algarve, une maison de vacances ou un bien d'investissement pour le marché locatif.

Planifiez votre visite dès aujourd'hui ou contactez-nous pour plus d'informations.

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Terrasse
- Situation calme
- Certification énergétique: C
- Armoires encastrées
- Proximité: Plage, Restaurants, Ville
- Vue: Vue sur la piscine
- Parking

**T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)**  
**Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos**  
**AMI 23948**

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)