



## Luz - Maison



 **3**  
Des chambres

 **2**  
Salles de bain

 **110**  
Aire (m<sup>2</sup>)

 **317**  
Superficie du terrain Piscine (m<sup>2</sup>)





**550 000 €**  
(EUR €)

## Villa 2+1 chambres, rénovée, avec piscine et jardin, Praia da Luz, Lagos

Charmante villa de 2+1 chambres située à Montinhos da Luz, à quelques minutes du centre de Praia da Luz, où nous avons une grande variété de restaurants et toutes sortes de services.

Récemment rénové avec un haut niveau de qualité.

Climatisation dans toutes les chambres, chauffage au sol, blanchisserie, piscine et débarras.

La villa a deux étages : au rez-de-chaussée, il y a un grand et lumineux salon ouvert avec une cuisine entièrement équipée avec buanderie, 2 chambres avec placards intégrés, 1 salle de bain familiale.

T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)  
Rua dos Celeiros, Edificio A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos  
AMI 23948

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Au 1er étage avec entrée uniquement par la cour arrière, vous avez un bureau qui a été converti en une chambre avec salle de bain privée.

Parking dans l'enceinte de la propriété.

Jardin facile à entretenir. Vendu meublé et équipé.

Propriété parfaite pour un logement local ou un logement permanent.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour planifier une visite.

## Caractéristiques de la propriété

- Machine à laver
- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Restaurants, Pharmacie
- Meublé
- Étages: 2
- Vue: Vue sur la piscine, Vue sur l'urbanisation
- Parking
- Année de rénovation: 2024
- Machine à laver la vaisselle
- Armoires encastrées
- Piscine
- Terrasse
- Année de construction: 1980
- Stockage
- Double vitrage
- Certification énergétique: D

T +351 282 788 743 <sup>1</sup> · E [info@lagosalgarverestate.com](mailto:info@lagosalgarverestate.com)  
Rua dos Celeiros, Edifício A Adegas, loja 5, 8600-664 Lagos  
AMI 23948

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)