



Budens - Maison



CLASSE ENERGETICA

3
Des chambres

3
Salles de bain

242,8
Aire (m²)

640
Superficie du terrain
Piscine (m²)

1 265 000 €
(EUR €)

Superbe villa de 3 chambres située à seulement 600m de la plage !

Toutes les pièces s'ouvrent facilement sur de généreuses terrasses orientées au sud, idéales pour dîner en plein air et bien sûr pour profiter des vues spectaculaires !

La propriété dispose d'équipements modernes tels que des stores électriques, un système de vidéosurveillance, un système d'alarme, une cheminée contemporaine et un système de climatisation complet. De plus, il comprend une buanderie, des installations au bord de la piscine, des jardins avec irrigation automatique et un parking dédié.

Cette villa est une opportunité d'investissement exceptionnelle, que ce soit pour des revenus locatifs, des vacances, ou en tant que résidence permanente. Il est vendu entièrement meublé et équipé, avec une licence touristique.

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edificio A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Située entre Lagos et Sagres, deux destinations de choix en Algarve, l'urbanisation Quinta da Fortaleza offre l'exclusivité dans un quartier résidentiel nommé d'après la forteresse historique qui protégeait autrefois le littoral entre les plages de Burgau et de Salema.

Ne manquez pas l'occasion de posséder cette propriété extraordinaire dans l'un des endroits les plus recherchés de l'Algarve.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Cours de golf
- Année de construction: 2019
- Blanchisserie
- Vue: Vue sur mer
- Double vitrage
- Arrosage automatique
- Situation calme
- Vue imprenable
- Armoires encastrées
- Piscine
- Terrasse
- Étages: 3
- Stockage
- Système d'entrée vidéo
- Stores Electriques
- Courte distance à pied de la plage
- Cheminée à foyer fermé
- Certification énergétique: B

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adegas, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)