



Luz - Maison



3
Des chambres

2
Salles de bain

200
Aire (m²)

1000
Superficie du terrain
(m²)

825 000 €
(EUR €)

Villa avec 3 chambres, piscine et jardin située à Montinhos da Luz, Praia da Luz

Nous vous présentons cette charmante maison de plain-pied de 3 chambres avec piscine et un joli jardin sur le terrain de 1000m².

Il est situé dans un cul-de-sac dans l'un des quartiers les plus recherchés de Praia da Luz, dans l'urbanisation populaire de Montinhos da Luz, à seulement 2 minutes du prestigieux Colégio São Gonçalo.

À l'intérieur, la villa dispose d'un grand hall d'entrée qui relie les différents environnements. La cuisine, entièrement équipée, est intégrée à aire ouverte avec la salle à manger, qui dispose d'un poêle à bois et d'un accès à l'extérieur. Le grand salon, équipé d'une cheminée, a des portes

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edificio A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



coulissantes qui s'ouvrent sur la piscine.

L'espace privé de la maison se compose d'un couloir qui mène à trois chambres, toutes avec placards intégrés. Il y a une salle de bains familiale avec baignoire, tandis que l'une des chambres dispose d'une salle de bains privative et d'un accès direct à la piscine.

À l'arrière, il y a une piscine bordée de galets, un espace barbecue, un bar couvert, des toilettes, une douche extérieure et un grand espace parfait pour les réunions entre amis et en famille.

La propriété est entièrement clôturée et dispose de plusieurs arbres fruitiers et d'un système d'irrigation automatique.

Il y a aussi un jacuzzi extérieur et une maison en bois utilisée comme débarras.

Un escalier en colimaçon offre un accès extérieur à une terrasse spacieuse au sommet de la maison avec vue sur l'urbanisation.

L'entrée des véhicules dispose d'un portail automatique, menant au garage à l'intérieur de la propriété, qui dispose également d'un portail automatique et d'un accès direct à l'intérieur de la maison.

La résidence est équipée de fenêtres à double vitrage et de volets en aluminium.

Le système de chauffage est assuré par la cheminée et le chauffage de l'eau est au gaz.

Propriété vendue entièrement équipée et meublée.

Planifiez votre visite dès maintenant ou contactez-nous pour plus d'informations.

Caractéristiques de la propriété

- Certification énergétique: C

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)