



Luz - Maison



| | | | | | | |
|--------------|----------------|------------------------|---|--------|---------|--------------------|
| 4 | 3 | 255 | 716 | | | 1 090 000 € |
| Des chambres | Salles de bain | Aire (m ²) | Superficie du terrain (m ²) | Garage | Piscine | (EUR €) |

Villa neuve exceptionnelle à Monte Lemos, Praia da Luz – Lagos

Découvrez une opportunité unique de posséder une toute nouvelle villa personnalisable dans le prestigieux développement Monte Lemos à Praia da Luz. Située à seulement 1 km de la plage et entourée de résidences de haute qualité, cette villa de 4 chambres offre un design moderne, luxe et flexibilité dans l'un des endroits les plus recherchés de l'Algarve.

Points forts de la propriété :

- Chambres : 4, dont 2 suites spacieuses avec salles de bains attenantes
- Salles de bains : 3, avec luminaires suspendus de haute qualité
- Espaces de vie : Cuisine ouverte moderne et vaste salon, idéal pour une vie détendue et des réceptions
- Vie en plein air : Piscine privée, jardin paysager et plusieurs terrasses sur un généreux terrain de 716 m²

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Finitions et commodités haut de gamme :

- Climatisation réversible pour le chauffage et le rafraîchissement
- Fenêtres à double vitrage et volets électriques
- Isolation thermique améliorée pour l'efficacité énergétique
- Portes en bois de haute qualité et armoires encastrées

Pourquoi cette villa se démarque :

- Démarrage immédiat : Le projet est entièrement approuvé par le conseil municipal de Lagos, de sorte que la construction peut commencer immédiatement.
- Personnalisation : L'acheteur a la possibilité unique de sélectionner les matériaux et les finitions, créant ainsi une touche vraiment personnelle.
- Investissement compétitif : Cette propriété offre la possibilité de posséder une villa sur mesure jusqu'à 25 % en dessous du prix du marché pour des maisons achevées comparables.

Processus d'achat :

1. Achat de terrain - Assurez-vous la propriété de ce terrain convoité.
2. Accord de construction - Des constructeurs locaux de confiance avec plus de 100 propriétés achevées à Lagos garantissent des normes et une qualité élevées.

Tous les accords seront examinés par des professionnels, ce qui garantira une transaction transparente et sécurisée.

C'est votre chance d'investir dans une propriété haut de gamme avec un agencement personnalisable et un emplacement imbattable. Pour plus de détails ou pour planifier une visite privée, veuillez nous contacter dès aujourd'hui.

Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- Piscine
- Jardins
- Garage
- Système d'entrée vidéo
- Égout
- Certification énergétique: A+
- Cuisine équipée
- Proximité: Plage, Cours de golf, Centre commercial, Restaurants
- Terrasse
- Étages: 2
- Double vitrage
- Courte distance à pied de la plage
- L'eau du robinet

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adegas, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)