



Luz - Moradia



 **2** Quartos
 **2** Casas de banho
 **109** Área (m²)
 **130** Área terreno (m²)
 Piscina

595 000 €
(EUR €)

Linda moradia T2 totalmente remodelada com Vista Mar e piscina na Praia da Luz, Lagos

Em uma localização privilegiada, numa das zonas mais procuradas, encontramos esta linda moradia em banda situada a poucos minutos a pé da Praia, Restaurantes e Lojas. Esta propriedade foi completamente renovada.

A casa é dividida em dois andares. No piso inferior, encontram-se dois quartos amplos e duas casas de banho (uma delas em suíte). Ambos os quartos possuem armários embutidos, ar-condicionado e acesso direto e independente ao terraço externo. Um dos quartos também possui acesso direto à piscina.

No piso superior, há uma cozinha totalmente equipada integrada com a sala de estar/jantar, que

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



conta com lareira e acesso ao terraço externo com uma magnífica vista para o mar – o cenário ideal para relaxar em paz. Graças à sua localização, a casa recebe excelente luz solar ao longo do dia, oferecendo vistas para o mar a partir da cozinha, sala de estar e do terraço.

A área externa inclui um amplo terraço ensolarado com uma área de piscina.

A propriedade dispõe de vidros duplos de alta qualidade em toda a casa, portadas externas, ar-condicionado, pré-instalação para alarme, persianas elétricas e aquecedores de parede elétricos.

Situada em uma tranquila área residencial, com estacionamento gratuito para residentes, a casa possui grande potencial para arrendamento de férias e um excelente histórico de ocupação.

Perfeita como primeira residência, casa de férias ou investimento. Vendida completamente equipada e mobiliada.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Roupeiros
- Piscina
- Terraço
- Pisos: 2
- Vidros duplos
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Sul
- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Restaurantes
- Ano construção: 1987
- Vista: Vista mar, Vista urbanização
- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Certificação energética: D
- Ano de renovação: 2023

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)