



Budens - Moradia



5 Quartos
5 Casas de banho
218,89 Área (m²)
821,42 Área terreno (m²)
Piscina

1 995 000 €
(EUR €)

Villa com 3 quartos e vista para o mar

Descubra o que há de melhor na vida costeira moderna nesta villa novíssima e contemporânea. Aninhada em um bairro residencial de prestígio cercada por uma vegetação exuberante, esta casa de três andares voltada para o sul oferece vistas deslumbrantes do oceano de todos os níveis e fica a uma curta caminhada da idílica Praia das Cabanas Velhas.

Localizada à beira de um Parque Natural, a moradia goza de um ambiente tranquilo, estando apenas a 5 minutos das encantadoras aldeias costeiras de Burgau e Salema. Com fácil acesso a restaurantes requintados, vistas serenas do oceano e trilhas cênicas à beira-mar, esta propriedade incorpora o equilíbrio perfeito entre relaxamento e aventura.

Design e recursos excepcionais:

Projetada por um arquiteto renomado, esta villa combina perfeitamente luxo e funcionalidade.

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Grandes janelas do chão ao teto inundam a casa com luz natural, enquanto o uso de madeira natural, pedra e elementos arqueados cria uma sensação de elegância e harmonia. A casa é energeticamente eficiente, ostentando um certificado de energia A e piso aquecido por toda parte.

As áreas de estar espaçosas incluem:

- Piso principal: Entre por um elegante foyer em uma cozinha e área de estar iluminadas e em plano aberto, oferecendo fluxo interno e externo contínuo para o terraço da piscina com vista panorâmica para o mar.
- Nível superior: Três suítes com luxuosos banheiros com acabamento em mármore, cada um se abrindo para um grande terraço com vistas deslumbrantes de paisagens verdes intocadas e do oceano.
- Nível inferior: Um espaço versátil com dois banheiros adicionais, ideal para uma suíte de hóspedes, escritório, academia ou área de serviço.

Vida ao ar livre:

O jardim é cuidadosamente ajardinado com espécies de plantas nativas, criando uma mistura harmoniosa com o ambiente natural. A piscina aquecida apresenta um design único, onde as pedras do terraço se estendem para a água, adicionando um toque de luxo. A propriedade inclui ainda estacionamento para dois carros e pré-instalação de um posto de carregamento de veículos elétricos.

Destaques:

- Piscina aquecida
- Piso radiante por toda parte
- Pré-instalação para carregamento de veículos elétricos
- Design energeticamente eficiente (certificado energético A)
- A uma curta distância da praia
- Vistas espetaculares do oceano e da natureza

Esta moradia está pronta para habitar e oferece um estilo de vida inigualável, seja como casa de família, um retiro sereno ou um espaço de trabalho inspirador. Experimente a melhor mistura de luxo moderno e beleza natural.

Agende sua visualização privada hoje!

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Chão aquecido
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2024
- Cave
- Vista: Vista campo
- Alarme
- Rega automática
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: A
- Roupeiros
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Campo golfe
- Terraço
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Água da rede

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)