



Sagres - Moradia em Banda



3 Quartos
3 Casas de banho
143 Área (m²)
167 Área terreno (m²)
Piscina

625 000 €
(EUR €)

Fantástica casa geminada de 3 quartos com vistas deslumbrantes para o mar

Localizado em um empreendimento privado de apenas 10 casas, este condomínio de três quartos lindamente apresentado desfruta de vistas panorâmicas do mar, jardins paisagísticos exuberantes e acesso a uma piscina comum cintilante. Com uma localização ideal, a poucos passos do coração de Sagres e das suas praias douradas, esta propriedade oferece o melhor da vida costeira.

Esteja você procurando uma casa de férias para trancar e sair, uma residência durante todo o ano ou um investimento inteligente com forte potencial de aluguel, esta casa atende a todos os requisitos.

Ao entrar no complexo, você é recebido por espaços verdes bem cuidados e uma atmosfera pacífica

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adegas, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



que o deixa instantaneamente à vontade. A propriedade em si possui duas áreas de jardim privativas – uma na frente, perfeita para relaxar na piscina, e outra na parte traseira, ideal para refeições privativas ao ar livre e entretenimento.

Térreo

A entrada leva a uma sala de jantar iluminada e espaçosa, completa com grandes portas de correr que se abrem para o pátio frontal e jardim, criando um fluxo contínuo para a área da piscina comum.

A cozinha moderna e totalmente equipada é emoldurada por duas paredes de vidro que se abrem para o jardim traseiro e o pátio, tornando esta casa perfeita para a vida interna e externa. Este nível também inclui um WC de hóspedes e uma conveniente área de armazenamento ao ar livre.

Primeiro andar

No andar de cima, você encontrará três quartos de tamanho generoso, todos com guarda-roupas personalizados e muita luz natural.

- A suíte master inclui banheiro privativo e compartilha um amplo terraço com vista para o mar com um dos quartos de hóspedes.
- O terceiro quarto tem seu próprio terraço privativo com vista para o jardim dos fundos.
- Um banheiro familiar com banheira serve os quartos adicionais.

Recursos adicionais

- Isolamento de excelente qualidade para eficiência energética e conforto durante todo o ano
- Ar condicionado para aquecimento e resfriamento
- Janelas com vidros duplos para redução de ruído e desempenho térmico
- Estacionamento fora da rua
- Localizado em um condomínio fechado tranquilo, seguro e bem conservado

Esta é uma rara oportunidade de possuir uma propriedade elegante e versátil em uma das cidades costeiras mais procuradas do Algarve.

T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverelestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adega, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Proximidade: Praia, Cidade
- Terraço
- Pisos: 2
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Curta distância a pé da praia
- Área de estacionamento
- Certificação energética: A
- Roupeiros
- Piscina
- Jardim
- Ano construção: 2013
- Condomínio fechado
- Vista: Vista mar
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Porta de segurança
- Água da rede

**T +351 282 788 743 ¹ · E info@lagosalgarverestate.com
Rua dos Celeiros, Edifício A Adegas, loja 5, 8600-664 Lagos
AMI 23948**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)